



6 Allée des quatre chemins VILLA 1 -
83130 La Garde
04 94 08 09 10
contact@gleim.fr
nouvau - TOULON

Toulon 83100

Offre de : **LOCATION**

500 €

Dossier n° 419
Disponibilité : 02-02-2025



GLEIM
contact@gleim.fr
04 94 08 09 10

SURFACES

Surface habitable **30 m²**
Surface boutin **30.1 m²**

CARACTÉRISTIQUES

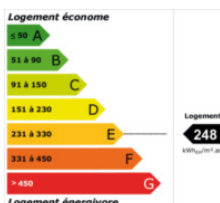
Etage **1**
Nombre de pièces **2**
Nombre de salles d'eau **1**
Nombre de wc **1**
Cuisine **Américaine - semi-équipée**

INFORMATIONS

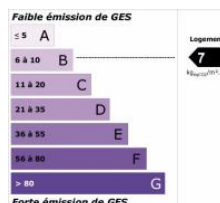
Loyer CC **500 €**
20 € de charges (previsionnelles mensuelles avec regularisation annuelle).
Dépôt de garantie **480 €**
TTC inclus
Honoraires TTC à charge du locataire **390,00 €**
dont état des lieux 90.00 €.
Meublé **Non**

DESCRIPTION

TOULON, boulevard Maréchal Joffre, Face à l'église, au 01er étage sans ascenseur, appartement de Type 2 de 30m² entièrement rénové comprenant une cuisine aménagée et équipée (plaque et hotte) ouverte sur la pièce de vie, un coin nuit, une salle d'eau avec wc.
DISPONIBLE le 01/02/2025
Loyer mensuel : 480€
Provision mensuelle de charges : 20€
Dépôt de garantie : 480€
honoraires charge locataire: Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 10 € TTC/m² soit 301€ ttc honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC/m² soit 90.30€ ttc



DPE ANCIENNE VERSION



I GESTION SAS, SIRET : 80044449100047,
Capital de 6000 €, Garant : GALIAN | RCS : 800444911
Carte professionnelle N° CPI83052017000015756
délivrée par CCI DE TOULON le 20/05/2014, Montant garanti de 120000 €.