

6 Allée des quatre chemins VILLA 1 -
83130 La Garde
04 94 08 09 10
contact@gleim.fr

Offre de : **VENTE IMMO. PRO.**

2 400 000 € HT

Dossier n° phi

LOCAUX A VENDRE

Hyères 83400



GLEIM
contact@gleim.fr
04 94 08 09 10



SURFACES

Surface **500 m²**
Divisible **Non**

CARACTÉRISTIQUES

État général **Non précisé**
Accès handicapé **Non**

INFORMATIONS

Prix de vente **2 400 000 € ht**
Honoraires à la charge du vendeur.
Bien soumis à copropriété **Non précisé**
Charges mensuelles **€ /**

ACTIVITÉS

Divers

DESCRIPTION

HYERES - Ste Martin, rue Philémon Laugier,
ENSEMBLE DE LOCAUX à la vente

Comprenant :

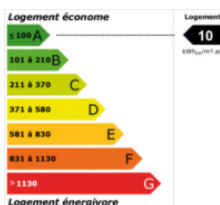
- hangar extérieur : 89.42m² bail dérogatoire jusqu'au en cours , loyer mensuel : 1200€ HT + Provision mensuelle de charges 0€

- local de 145.55m² bail commercial en cours , loyer mensuel : 1900€ HT + Provision mensuelle de charges 130€

- local de 96.45 m² bail commercial en cours , loyer mensuel : 1400€ HT + Provision mensuelle de charges 80€

- local de 97.74 m² bail commercial en cours , loyer mensuel : 1400€ HT + Provision mensuelle de charges 80€

Une maison entièrement rénovée de 56m² environ libre



DPE en cours

DPE ANCIENNE VERSION

I GESTION SAS, SIRET : 80044449100047,
Capital de 6000 €, Garant : GALIAN | RCS : 800444911
Carte professionnelle N° CPI83052017000015756
délivrée par CCI DE TOULON le 20/05/2014, Montant
garanti de 120000 €.